



**WOLF**

# Sistemas WOLF

de uso colectivo para el sector residencial

## Nosotros

En **WOLF** somos expertos en la fabricación de sistemas de **Calefacción, Ventilación y ACS** para crear espacios interiores óptimos, seguros y eficientes.

**Creamos soluciones completas** y adaptadas a las necesidades de cada espacio de forma global, garantizando la eficiencia energética, el ahorro y la rentabilidad.

**De la mano del mantenedor/instalador, acompañamos a las comunidades de vecinos en la Transición Energética** gracias a nuestros **sistemas globales, eficientes e inteligentes**, logrando una experiencia completa de bienestar, salud y eficiencia para todos los residentes.



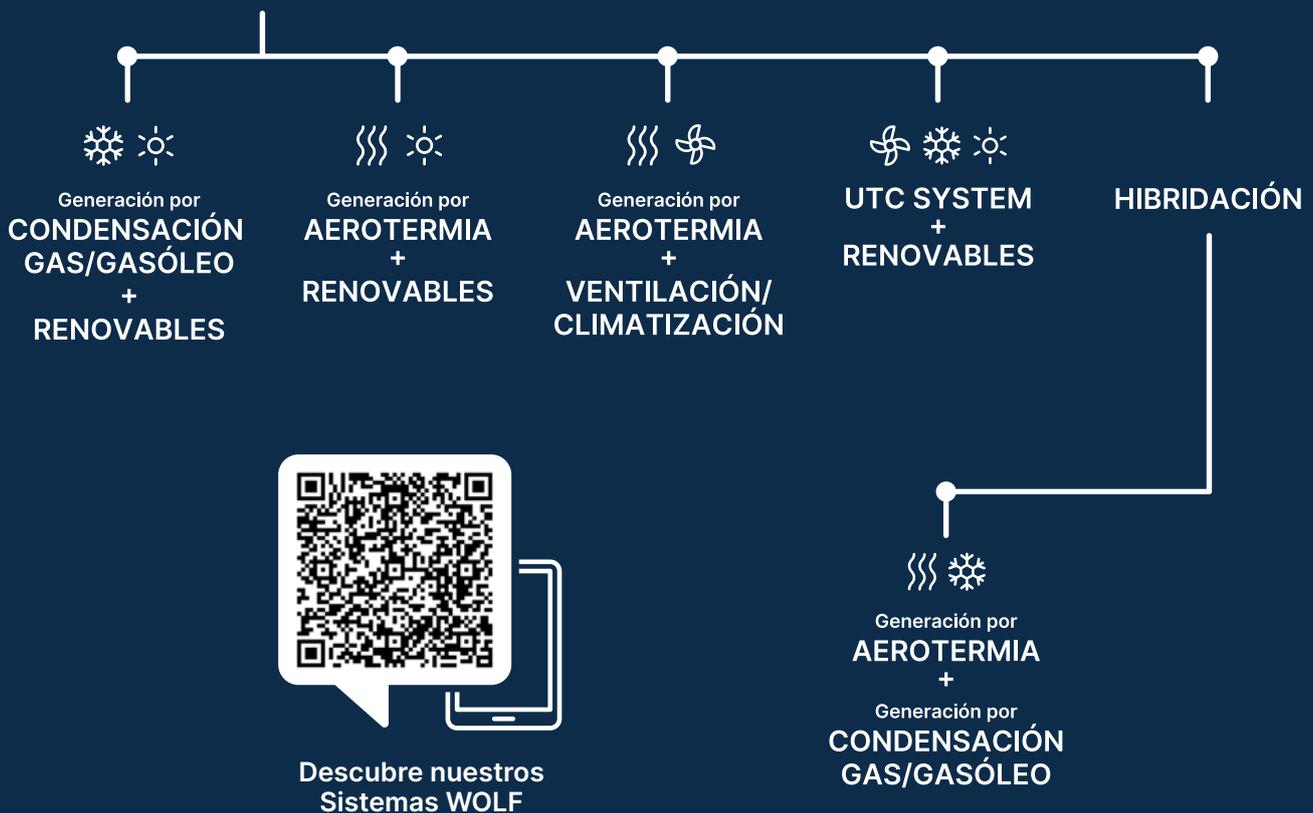
## Nuestros Sistemas WOLF

Los sistemas de **WOLF** funcionan gracias a la **conexión de varios equipos en un sistema de regulación único**. De esa forma logramos la optimización del consumo de energía y alcanzamos la máxima eficiencia, vida útil y rentabilidad, reduciendo las emisiones contaminantes.

Esta tecnología puede complementarse e hibridarse con otros equipos consiguiendo soluciones más limpias y respetuosas con el medioambiente. La combinación de sistemas ofrece confort y rentabilidad a lo largo del tiempo. Además pueden **complementarse con herramientas digitales** que permiten el control inteligente de la instalación para los usuarios y el profesional.

En este catálogo presentamos los **Sistemas WOLF para comunidades de vecinos**.

### Sistemas de uso colectivo



Los Sistemas WOLF propuestos en la infografía representan las combinaciones de soluciones más habituales. Si está interesado en otra alternativa, como por ejemplo el aprovechamiento de la energía solar en Sistemas WOLF con aerotermia o hibridación, contacte con nuestros departamentos Comercial o Soporte.

## Sistemas WOLF de uso colectivo

En **WOLF**, ofrecemos **Sistemas de uso colectivo para comunidades de vecinos** diseñados para crear un ambiente perfecto en cualquier época del año y contribuir a la **creación de Espacios Sostenibles**. Nuestros sistemas colectivos integran soluciones de aerotermia, condensación a gas/gasóleo, energía solar y solar térmica para garantizar eficiencia, seguridad y confort en instalaciones de calefacción, refrigeración y ACS en edificios con producción centralizada.

Además, destacamos nuestra experiencia en la transformación de salas de calderas y nuestra valiosa contribución en servicios al mantenedor. Este compromiso se refleja en cada proyecto, donde no solo proporcionamos soluciones tecnológicas avanzadas, sino que también ofrecemos un respaldo sólido para garantizar un rendimiento óptimo a lo largo del tiempo.



**/J1 Gestión inteligente** de la instalación a través de un módulo de telegestión que permite monitorizar y controlar el sistema para asegurar una mejor experiencia del usuario y mantenedor.

**/J2 Energía aerotérmica de última generación**, limpia y respetuosa con el medioambiente.

**/J3 Ambiente silencioso** con excelente aislamiento acústico.

**/J4 Tecnología de alta calidad**, mínimo mantenimiento y larga vida útil.

**/J5 Reduce la huella ambiental** de las comunidades de vecinos.

**/J6 Temperatura y humedad agradables** todo el año.

**/J7 Equipos de alto rendimiento** que reducen la demanda de energía.



Condensación

ermia

## Sistemas WOLF de uso colectivo para comunidades de vecinos

Desde hace más de 15 años, **WOLF** es una de las marcas líder en la fabricación de equipos y aportación de servicios necesarios para la **transformación de salas de calderas**. Los Sistemas **WOLF** han evolucionado tecnológicamente adaptándose a las necesidades de estos proyectos de transformación (carbón/gas, gasóleo/gas o gas/gas), proponiendo actualmente la incorporación de soluciones de aerotermia para afrontar los retos de la descarbonización mediante la hibridación y la electrificación.

Los Sistemas **WOLF** dan respuesta a las necesidades de calefacción, refrigeración y suministro de agua caliente tanto de edificios nuevos como existentes desde un enfoque global e inteligente. Al **integrar las últimas innovaciones tecnológicas del sector**, nuestros sistemas se esfuerzan por cumplir con los más altos estándares de eficiencia, seguridad, confiabilidad, confort y respeto por el medioambiente.

### Beneficios de los Sistemas WOLF

- /J1 Eficiencia energética:** Se pueden alcanzar ahorros significativos en costes operativos y una reducción de la huella de carbono de los edificios de viviendas.
- /J2 Confort todo el año:** Gracias al amplio rango de funcionamiento en todas las condiciones exteriores, los vecinos disfrutarán de un entorno cálido en invierno y fresco en verano, lo que contribuye al bienestar y confort de las viviendas.
- /J3 Agua caliente segura:** Esencial para las necesidades diarias de higiene y limpieza de una comunidad de vecinos, garantizando que siempre haya agua caliente disponible.
- /J4 Adaptabilidad a cualquier edificio:** Dan respuesta tanto a las necesidades de calefacción, refrigeración y ACS de nuevas edificaciones como a los proyectos de rehabilitación de viviendas existentes. Además son compatibles con los sistemas de regulación WOLF ya existentes.
- /J5 Sistema de control:** Gestión de las diferentes tecnologías consiguiendo una hibridación eficiente.
- /J6 Sostenibilidad:** Contribuyen al cumplimiento de objetivos ecológicos y a la creación de hogares más sostenibles.
- /J7 Fiabilidad y durabilidad:** Los sistemas WOLF son conocidos por su fiabilidad y durabilidad y cuentan con la garantía de la marca.
- /J8 Ahorro energético de larga duración:** La eficiencia energética y la durabilidad de nuestros sistemas se traducen en ahorros significativos.

## Sistema de uso colectivo en edificación multifamiliar



## Gama de Soluciones WOLF

### Generación de calor y frío por aerotermia

#### Generación por aerotermia **CHA Monoblock** de alta temperatura.

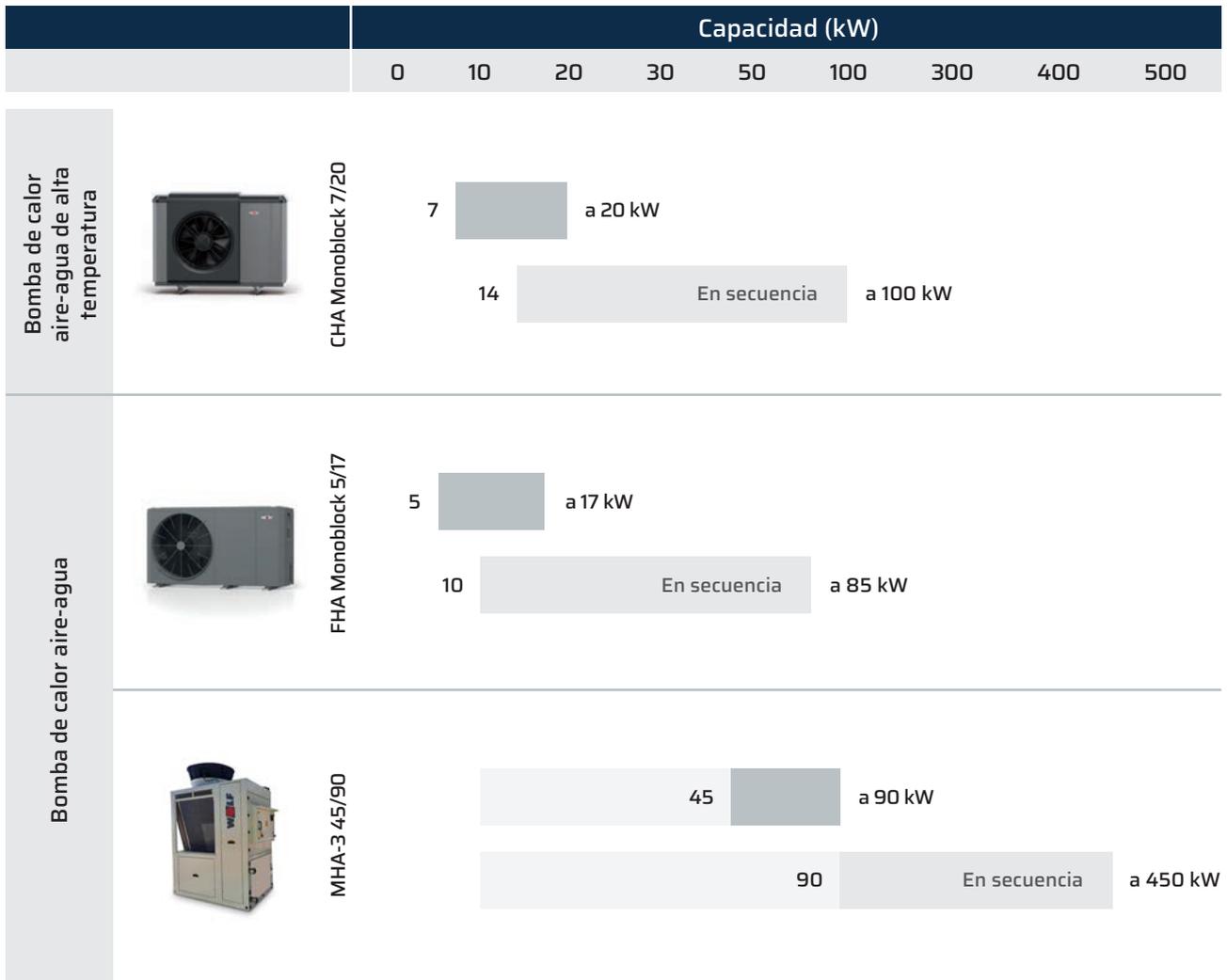
Especialmente diseñada para satisfacer las necesidades energéticas de las comunidades de vecinos de manera eficiente y ecológica. Este sistema utiliza bombas de calor reversibles aire-agua de última generación, que emplean el refrigerante R290 (GWP=3), una opción respetuosa con el medioambiente y una temperatura de impulsión máxima de 70 °C.

#### Generación por aerotermia **FHA Monoblock** y **MHA-3** de alta eficiencia.

En **WOLF**, estamos comprometidos con brindar soluciones avanzadas y sostenibles para las comunidades de vecinos. Nuestras gamas **FHA Monoblock** y **MHA-3** son ejemplos perfectos de cómo ofrecemos sistemas de calefacción, refrigeración y agua caliente de vanguardia.

Ambas gamas utilizan bombas de calor reversibles aire-agua y refrigerantes de bajo GWP (R32 y R454B) para garantizar un rendimiento óptimo y reducir el impacto ambiental. Las bombas de calor **FHA Monoblock** destacan por su diseño discreto y bajo perfil, ideales para integrarse en la arquitectura de los edificios y ofrecen una temperatura máxima de impulsión de 65 °C. Mientras tanto, los equipos **MHA-3** ofrecen capacidades más altas y eficiencias líderes en su categoría, con opciones de recuperación de calor y bajo nivel sonoro, adecuados para aplicaciones en cuartos técnicos y una temperatura de impulsión de hasta 60 °C.





# Diez buenas razones para elegir la nueva bomba de calor CHA-Monoblock

/01



## Pensada para ser diferente

Referencia de fabricación alemana en el mercado de la bomba de calor, la CHA es un desarrollo innovador que pone el diseño al servicio de la ingeniería. Desarrollada en colaboración con el prestigioso diseñador de barcos Espen Øino, se ha cuidado hasta el último detalle para ofrecer un equipo robusto, fiable y eficiente, incluso en las condiciones más exigentes.

/02



## Refrigerante natural R290 con bajo potencial de calentamiento atmosférico

El refrigerante natural es respetuoso con el medioambiente y permite temperaturas de impulsión más altas, lo que lo hace idóneo para edificios ya existentes. R290 garantiza un funcionamiento eficiente, sostenible y preparado para el futuro.

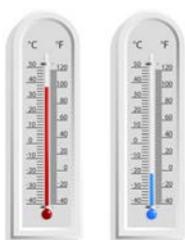
/03



## La bomba de calor más eficiente

Tiene el rendimiento estacional SCOP, en aplicaciones de calefacción y ACS, y el SEER más elevados en su categoría, lo que reduce al máximo el consumo de energía y las emisiones contaminantes, contribuyendo a la protección del medio ambiente y facilitando su integración en edificios de baja electrificación.

/04



## Alto rango de funcionamiento

La CHA ofrece temperaturas de impulsión, como bomba de calor, de hasta 70 °C en las condiciones exteriores más extremas, lo que la permite adaptarse a cualquier aplicación de calefacción y agua caliente en alta temperatura. Su amplio rango de funcionamiento le permite dar servicio de refrigeración hasta 45 °C de temperatura exterior, y asegurar el suministro de ACS hasta 40°C exteriores.

/05



## Hibridación WOLF

Su diseño modular y su alto rango de funcionamiento permiten a la CHA integrarse fácilmente en instalaciones híbridas de calefacción y ACS con generadores de gasóleo o gas existentes o en un Sistema WOLF, aprovechando las ventajas de cada tecnología para alcanzar la máxima eficiencia y fiabilidad de funcionamiento en cualquier tipo de instalación.

# /06



## Funcionamiento en completo silencio 35 dB(A) (por debajo del ruido de agua de lluvia)

Numerosos detalles técnicos: un diseño único, un ventilador de gran tamaño y baja velocidad, y componentes instalados en un núcleo EPP insonorizante, garantizan que el ruido de la bomba de calor no moleste ni a los usuarios ni a los vecinos.

# /07



## Fácil instalación

Las dimensiones compactas y la banca de suelo de la unidad exterior facilitan su instalación. La conexión hidráulica puede realizarse en la parte inferior o posterior sin accesorios adicionales, en función de las condiciones estructurales y los requisitos del cliente.

# /08



## Mantenimiento

La CHA ha sido diseñada pensando en facilitar las labores de mantenimiento mediante un encapsulado de ventilador sin elementos mecánicos de fijación, circuito frigorífico en compartimento independiente y un cuadro eléctrico aislado permitiendo que cualquier actuación necesaria se realice con la menor intervención posible.

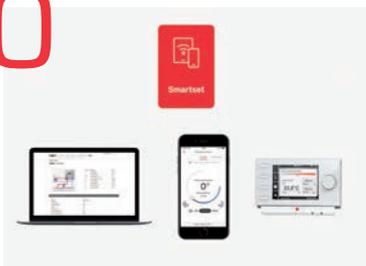
# /09



## Funcionamiento modular en secuencia

Control de secuencia inteligente de hasta 5 unidades CHA con un módulo KM-2 V2. Esto facilita la implantación de la bomba de calor en cualquier edificio al adaptarse con precisión a la demanda, rotar el número de horas de funcionamiento entre equipos, repartir la carga en su estructura y la posibilidad de hacer la implantación por fases.

# /10



## Conectividad

Con el módulo de interfaz WOLF Link PRO y el portal Smartset puedes supervisar los sistemas a través de internet, facilitando la monitorización y optimización de los ajustes de su instalación de manera remota. La entrada SG facilita su integración en instalaciones con producción eléctrica fotovoltaica para aprovechar sus excedentes en la instalación térmica.

## Gama de soluciones Solar térmica

Pensando en el bienestar y la eficiencia en las comunidades de vecinos, ofrecemos captadores solares diseñados para aprovechar al máximo la energía térmica del sol. Nuestros paneles de alta resistencia, aislamiento de 60 mm y absorbedores selectivos de TiNOx garantizan un rendimiento óptimo.

Además, nuestros captadores cuentan con la certificación Keymark, lo que significa calidad y eficiencia probadas. Al incorporar energía solar en tus instalaciones estarás ahorrando en costes energéticos.

		Rendimiento Óptico (%)*										
		40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90
Captadores solares de alto rendimiento	 F3-1									81		
												<b>81 %</b> K1: 3,492 W/(m <sup>2</sup> K) K2: 0,016 W/(m <sup>2</sup> K <sup>2</sup> )
	 CFK-1									81,3		
												<b>81,3 %</b> K1: 3,888 W/(m <sup>2</sup> K) K2: 0,019 W/(m <sup>2</sup> K <sup>2</sup> )

\* Valores según ISO 9806 referidas al área de absorción.

## Gama de Soluciones WOLF Generación por condensación a gas

Nuestro avanzado sistema de ventilación y generación de calor por condensación a gas proporciona un ambiente saludable en cualquier época del año, combinando la ventilación interior con una perfecta calefacción en invierno. En comparación con las calderas de gas antiguas, estas calderas de condensación a gas son hasta un 30% más eficientes. La tecnología de las calderas de condensación permite aprovechar el calor (poder calorífico superior), lo que ahorra una valiosa cantidad de energía, al contrario que los generadores antiguos.

Esta solución, ideal para comunidades de vecinos, está formada por calderas de condensación a gas, cuya combustión eficiente reduce las emisiones de sustancias contaminantes y ahorra costes en calefacción. Gracias a que expulsa los gases de combustión a solo 60 °C ahorrando combustibles y costes.

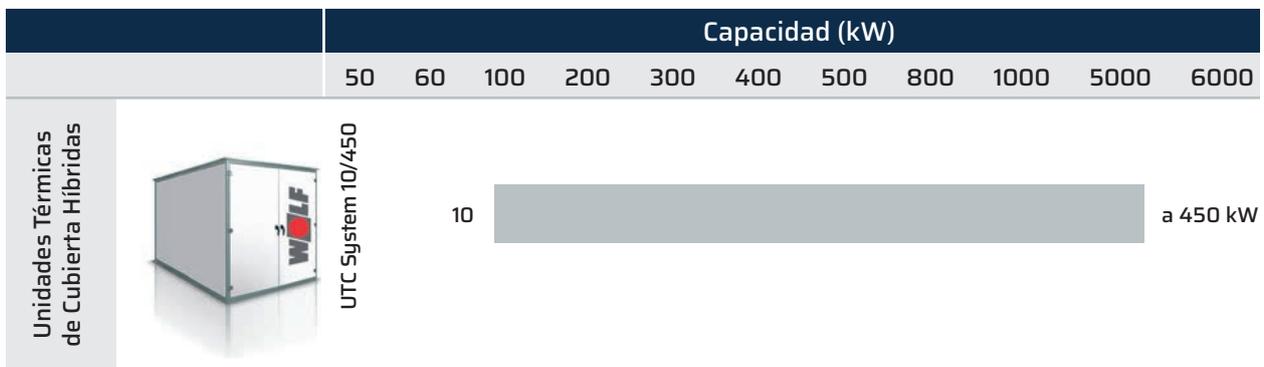
		Capacidad (kW)										
		50	60	100	200	300	400	500	800	1000	5000	6000
Calderas Murales	 CGB-2 55/100	55		a 100 kW								
				110			En secuencia			a 500 kW		
Calderas de Pie	 MGK-2 130/1000			130								a 1000 kW
Conjuntos Térmicos	 MGK-2 K						420					a 5000 kW
Unidades Térmicas de Cubierta	 UTC 68/5000	68										a 5000 kW

## UTC System la Solución integral

Las **UTC System** representan la evolución natural de nuestras UTC, diseñadas para cubrir las necesidades de calefacción, climatización, ACS y ventilación en comunidades de vecinos. Estas unidades autónomas, ensambladas en fábrica con estructura de acero y paneles galvanizados, ofrecen una solución versátil y eficiente.

Gracias a la combinación de tecnologías como aerotermia, condensación y ventilación de **WOLF**, las **UTC System** permiten la creación de sistemas híbridos con un control optimizado, adaptándose a cada instalación de forma única. Estas soluciones están completamente probadas, lo que agiliza los plazos de ejecución y garantiza un rendimiento óptimo.

Además, las **UTC System** se desarrollaron específicamente para cumplir con las normativas actuales y facilitar la transición hacia una energía más sostenible. Ofrecen configuraciones personalizadas según las necesidades de cada proyecto, facilitando la instalación y el mantenimiento, respaldados por el soporte técnico de un único proveedor. Confía en **UTC System** para llevar la eficiencia y la calidad del aire a las instalaciones de cada edificio.



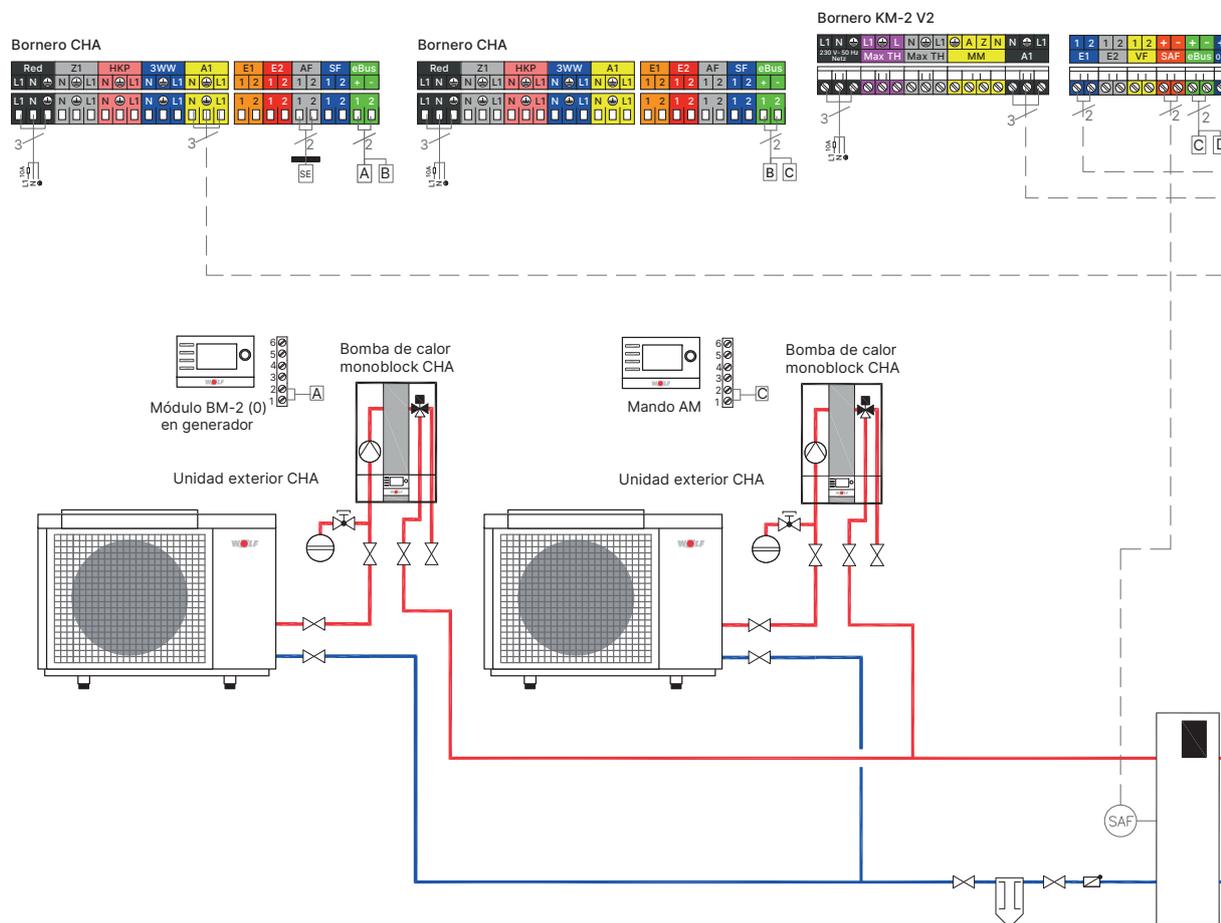


Vista detalle de la UTC System

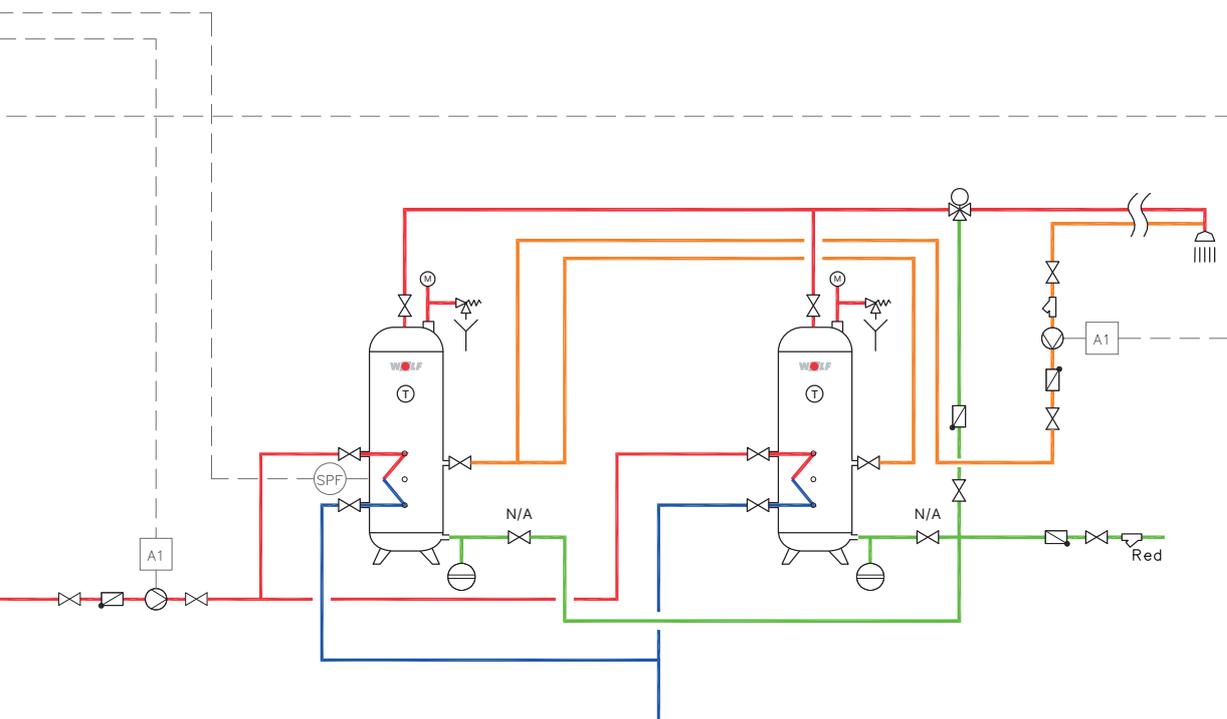


## Aplicaciones para la producción de ACS

Los sistemas con bomba de calor aire-agua CHA pueden adaptarse a todo tipo de instalaciones para la producción de agua caliente sanitaria (ACS), como generador único o en hibridación con otro generador convencional. Integrables en instalaciones de ACS de circuito cerrado con intercambiadores de placas, su alto rango de funcionamiento ofrece un buen servicio tanto en aplicaciones domésticas como en edificios terciarios, asegurando acumulaciones de ACS incluso por encima de los 60 °C y en todo el rango de temperaturas exteriores.



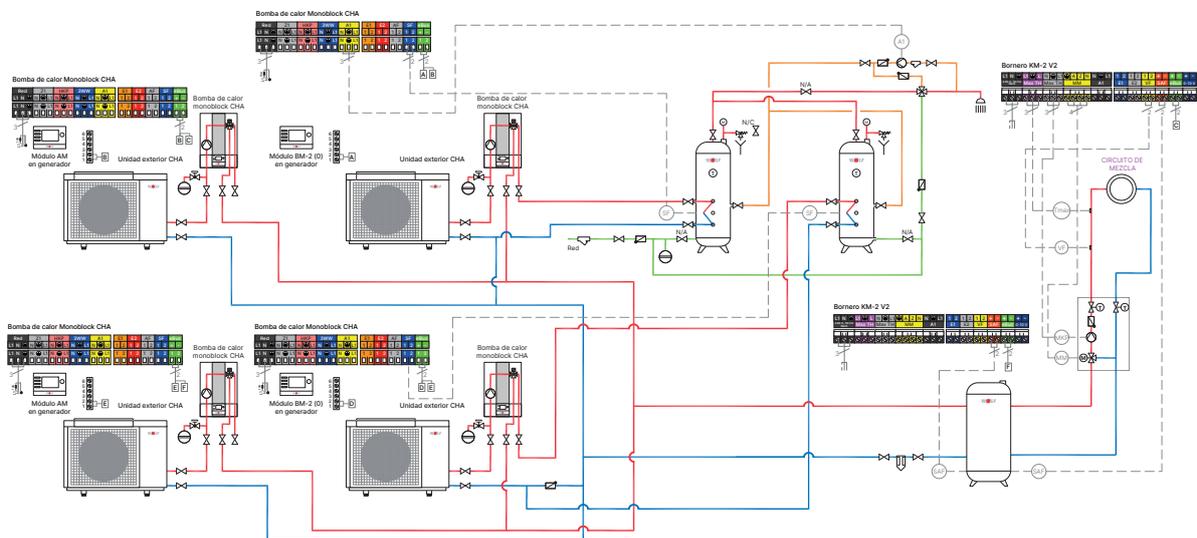
Su alta eficiencia, incluso en las peores condiciones, facilita la electrificación de nuestras instalaciones y la integración con energías renovables, y permite alcanzar los objetivos de edificación con consumos de energía casi nulos. En instalaciones centralizadas de calefacción y ACS con generadores de gas o gasóleo, la CHA puede ayudar a reducir el consumo de combustible hasta un 15% evitando el arranque de la instalación convencional en períodos estivales.



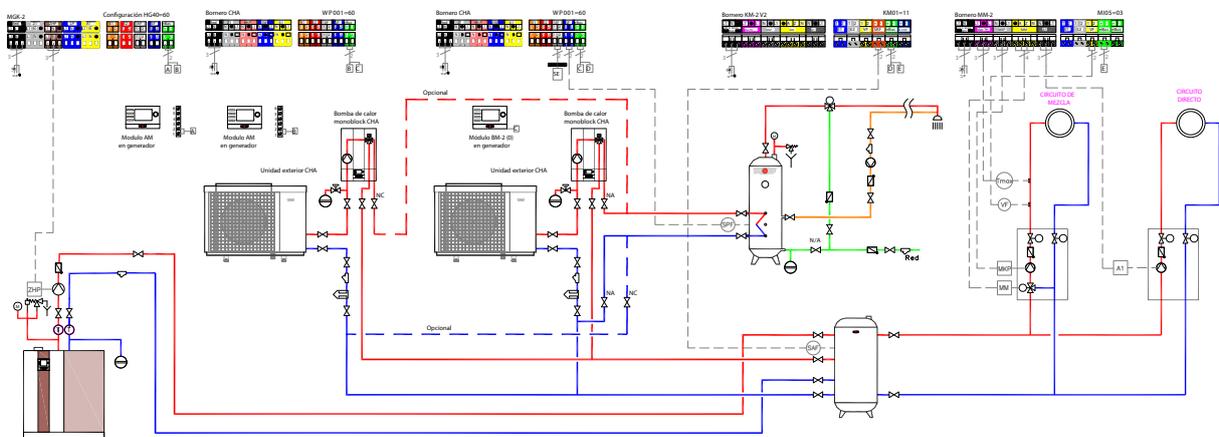
Este es un esquema de principio, en ningún caso reemplazará un diseño profesional de la instalación. El esquema no incluye todos los dispositivos de corte y seguridad necesarios para su montaje tal y como indica la normativa vigente aplicable. En caso de duda se recomienda consultar a una oficina de proyectos especializada.

## Aplicaciones con Calefacción

La bomba de calor CHA es una solución adecuada para la electrificación total de los sistemas de calefacción en edificios de pequeña y mediana potencia y, gracias a su alta eficiencia y rango de trabajo, puede implementarse como medida de eficiencia energética en sistemas híbridos con generadores convencionales de gas y gasóleo. La demanda de calefacción de nuestros edificios varía a lo largo del día pasando la mayor parte de la temporada por debajo del 30% de las necesidades máximas. Un sistema basado en bomba de calor con un 30% de la potencia máxima necesaria, puede conseguir ahorros de hasta un 70% en el consumo global de combustible, reduciendo notablemente nuestra dependencia de combustibles fósiles y ofreciendo soluciones eficientes incluso en las instalaciones más complejas.



Además, gracias a su alta temperatura de impulsión, asegura un funcionamiento en paralelo con el generador de respaldo incluso en las condiciones más desfavorables, permitiendo aprovechar las ventajas de la bomba de calor durante todo el periodo de funcionamiento.



Este es un esquema de principio, en ningún caso reemplazará un diseño profesional de la instalación. El esquema no incluye todos los dispositivos de corte y seguridad necesarios para su montaje tal y como indica la normativa vigente aplicable. En caso de duda se recomienda consultar a una oficina de proyectos especializada.

# Sistema de regulación y control

## Sistema de regulación y control WRS-2

Soluciones globales de regulación y control desarrolladas por WOLF para optimizar el funcionamiento, la eficiencia energética, el manejo y la gestión de sus sistemas tanto para el profesional como para el usuario final.

Es un sistema de regulación común para todas las familias de producto WOLF, lo que permite optimizar al máximo el funcionamiento de los sistemas integrales y mejorar la experiencia del usuario.

Tiene múltiples funciones de regulación para adaptarse a los requisitos de funcionamiento más exigentes. Un manejo sencillo e intuitivo tanto para el profesional como para el usuario final y es compatible con los sistemas de comunicación y telegestión WOLF Link Home (iSM7).

Además mejora la experiencia del profesional mediante las Apps gratuitas WOLF Smartset y WOLF Service.

### Modelos

AM, BM-2, RM-2, KM-2, MM-2, SM-2

---

## WOLF Link Home (iSM7)

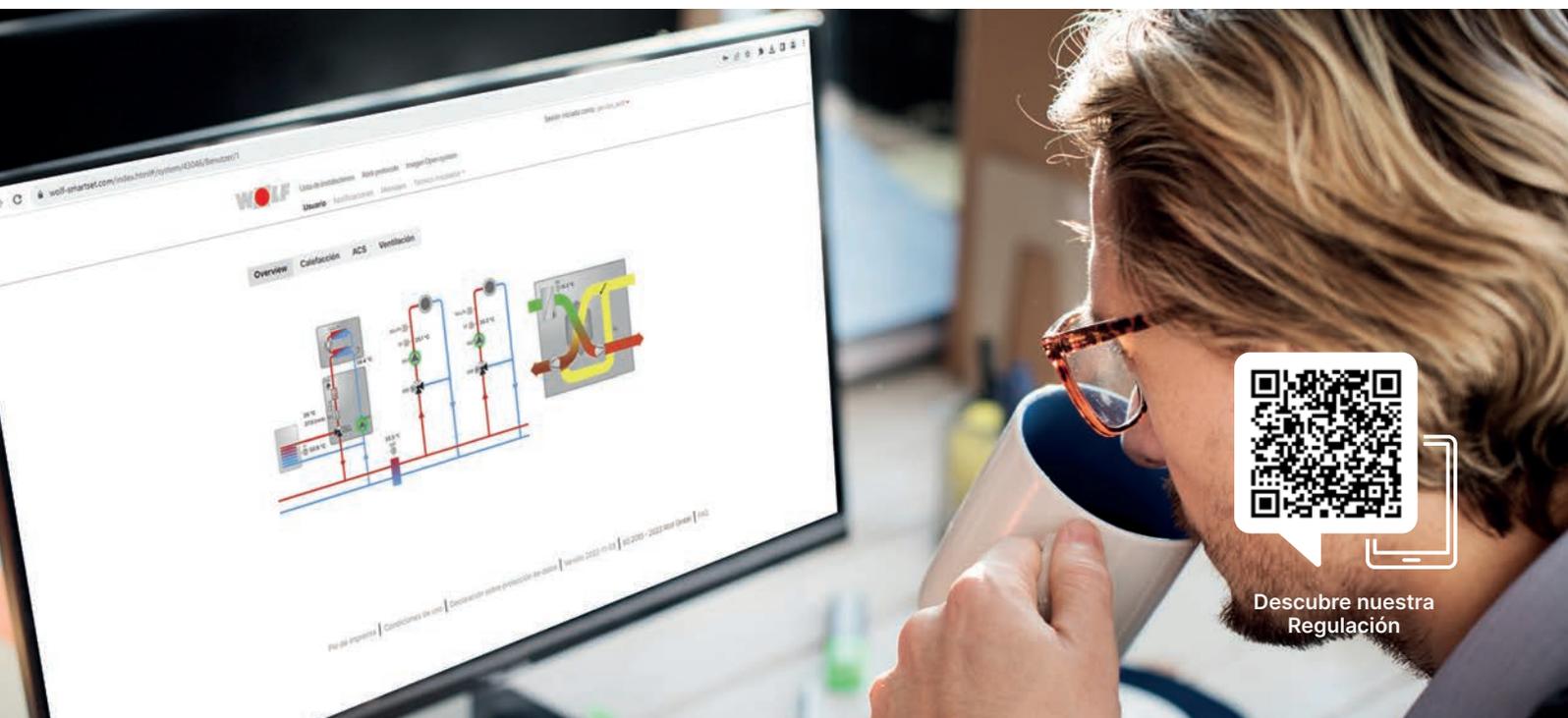
Módulo interfaz de comunicación mediante conexión a internet por cable o wifi, para gestión remota de las instalaciones a través del portal gratuito Smartset de WOLF.

Es una interface que se gestiona vía smartphone, tablet, portátil o PC con la propia red local. Tiene diferentes niveles de acceso para el profesional y para el usuario final. El acceso para el profesional permite la operación en el 100% de los parámetros de programación. En caso de avería o error el usuario y el profesional recibirán un mensaje por e-mail.

Además es compatible con los sistemas de regulación WRS-2. Se mejora ampliamente la experiencia del profesional y del usuario mediante la App gratuita WOLF Smartset.

### Modelos

WOLF Link Home | WOLF Link Pro





## myWOLF

Portal on line que ofrece, de manera centralizada, herramientas exclusivas, productos y servicios WOLF desarrollados para facilitar las gestiones diarias de nuestros partners, mejorar la calidad de servicio, la agilidad operativa y la rentabilidad de su negocio.

Entre las funcionalidades disponibles destacan:

**Inspector de códigos de error:** funcionalidad que, después de indicar la clase de error y seleccionar el tipo de solución, permite acceder a la descripción exacta del problema y la información necesaria para solucionarlo.

**Catálogo de repuestos:** catálogo digital de piezas de repuesto donde acceder, además, a fotos asociadas y dibujos que ayudarán a encontrar el repuesto necesario y realizar la petición directa por medio de correo electrónico.



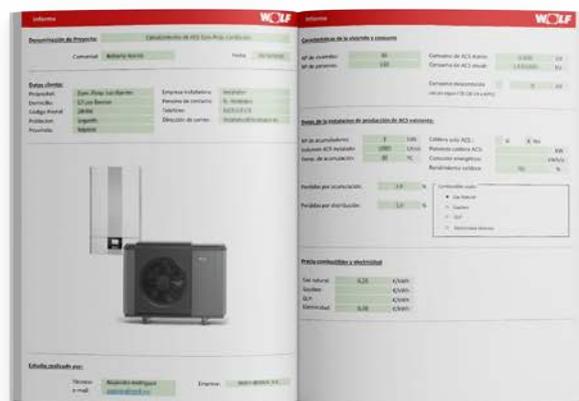
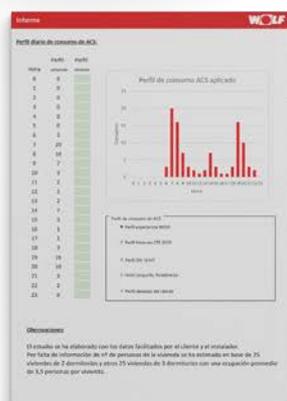
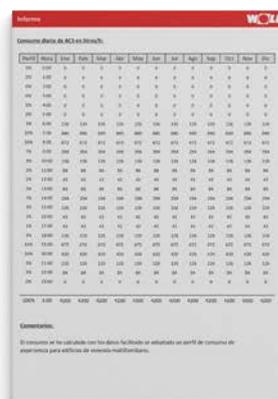
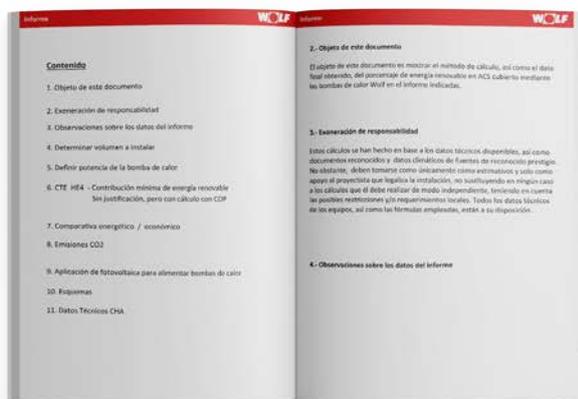
# Cálculo de soluciones centralizadas híbridas

Herramientas desarrolladas para ofrecer información técnica relevante para proyectos de instalaciones centralizadas permitiendo realizar simulaciones de:

- Cálculo de demanda y simulación de ahorros producidos con equipo de aerotermia para la producción de ACS un edificio en base al consumo anual y la potencia mínima de caldera en los casos de hibridación.
- Consumos energéticos de una instalación tanto de calefacción por aerotermia como híbrida aerotermia-caldera comparándola con una instalación de referencia con caldera/s.
- Carga de calefacción de un edificio en base al consumo anual y la potencia mínima de la caldera en los casos de hibridación.

Tras la introducción de una serie de datos básicos de la instalación (consumo de combustible actual o potencia de calefacción del edificio, temporada y horarios de calefacción, rendimiento estacional de la instalación actual, curva de calefacción, ubicación, etc), la herramienta realizará los cálculos necesarios para generar un informe de resultados en el que se consignan los valores de consumo energético tanto de la instalación de referencia y la instalación propuesta, como los valores de costes asociados y un ahorro económico estimado.

De esta manera, el usuario podrá evaluar la idoneidad de la inversión a realizar y de la instalación propuesta en cada caso en particular.



**WOLF**

Pensado para ti.

WOLF IBÉRICA, S.A. / Avda. de la Astronomía, 2 / 28830 / Apdo. Correos 1013 / San Fernando de Henares (Madrid)  
Tel. 91.661.18.53 / [www.spain.wolf.eu](http://www.spain.wolf.eu) / e-mail: [info.es@wolf.eu](mailto:info.es@wolf.eu)

REF.: 4802106 - 02.24 ES / RESERVADO EL DERECHO A MODIFICACIONES TÉCNICAS